

# Príručka pre modernizáciu výtahov

Starostlivosť o vaše zariadenie počas celého jeho životného cyklu.  
Ako na to a aké výhody to prinesie?



# Prečo modernizovať výťah?

Modernizácia vášho výťahu mu pomáha pracovať efektívnejšie a dlhšie, čo znamená, že si vyžaduje menej vášho času a peňazí.

Informačné a komunikačné funkcie v kabíne zabezpečia väčší komfort pre cestujúcich. A v neposlednom rade zvyšujú celkovú hodnotu vašej budovy.

Modernizácia môže mať mnoho podôb, od drobných vylepšení až po kompletnú výmenu zariadenia, ale naša odborná starostlivosť o inštaláciu a údržbu zostáva po celý čas rovnaká.



## Lepšia konektivita

Inteligentná technológia vám pomôže držať krok s modernými trendmi a umožní vám poskytovať zaujímavé technologické vylepšenia.



## Vylepšený užívateľský komfort

Každý rád cestuje v kvalitnom výťahu, ktorý vyzerá vkusne a pozitívne pôsobí na zmysly.



## Spolupráca pre úspech

Spolupráca so spoločnosťou KONE je jednoduchá, pretože máme dlhoročné skúsenosti s inštaláciou a servisom výťahov.



## Dosahovanie cieľov ekologickej účinnosti

Môžeme vám pomôcť dosiahnuť ciele ekologickej efektívnosti počas každej fázy životného cyklu budovy.



# Ako sa začína proces modernizácie?

## Začať je jednoduché

Začneme dôkladnou analýzou vášho zariadenia, pričom zohľadníme výkon, dostupnosť, bezpečnosť, ekologickú účinnosť a celkový vzhľad. Potom vám predstavíme všetky dostupné možnosti modernizácie v stručnom a zrozumiteľnom návrhu.

## Posúdenie zariadenia krok za krokom

### 1

Naši odborníci vykonajú dôkladnú prehliadku bezplatne a bez akýchkoľvek záväzkov.

### 2

Vypracujeme návrh, ako najlepšie postupovať. Ten môže siahť od menších opráv až po kompletnú výmenu.

### 3

Dostanete podrobný odhad nákladov.



# Ako zistím, aké modernizačné riešenie potrebujem?

S touto jednoduchou úlohou vám pomôžeme.

Modernizácia zahŕňa opravy, vylepšenia a kompletnú výmenu výťahov.

Vyberte si scenár, ktorý najlepšie vystihuje stav vášho zariadenia, a pomôžeme vám rozhodnúť, ktorý spôsob modernizácie je pre vás najlepší:



## Scenár 1

**Váš výťah:**

- Má hlučné dvere
- Je vybavený zastaranou a nepraktickou signalizáciou
- Je starší ako 10 rokov

**Odporúčame:**

### MODERNIZÁCIA KOMPONENTOV

Modernizácia komponentov je rýchly a finančne efektívny spôsob, ako vykonať malé, ale hodnotné vylepšenia vášho výťahu. Tieto modernizácie môžu zahŕňať veci, ako je pohon dverí, signalizácia alebo systém osvetlenia.

Časový rozsah **1-2 DNI**

## Scenár 2

**Váš výťah:**

- Spotrebovávajú veľa elektrickej energie
- Nie je správne vyrovnaný na úrovni podlahy
- Má nepraktický alebo zastaraný interiér

**Odporúčame:**

### MODULÁRNA MODERNIZÁCIA

Modulárna modernizácia je ideálna, ak je celkový stav vášho výťahu stále funkčný, ale aktualizácia súčastí, ako je riadiaci systém výťahu a zdvíhacia jednotka, by výrazne zlepšila jeho výkon.

Časový rozsah **1-2 TÝŽDNE**

## Scenár 3

**Váš výťah:**

- Má malú, stiesnenú kabínu
- Je pomalý
- Je často mimo prevádzky

**Odporúčame:**

### KOMPLETNÁ VÝMENA

Úplnou výmenou úplne odstránime váš starý výťah a nainštalujeme úplne nový vo vašej budove existujúcej šachty.

Časový rozsah **4-6 TÝŽDŇOV**

# Ako zabezpečíme, aby inštalácia nezasahovala do prevádzky budovy?

Vieme, že je dôležité, aby ste mohli pokračovať v každodennom živote.

- Pred začatím inštalácie náš projektový manažér spoločne s vaším správcom budovy vykoná obhliadku miesta, aby sa definitívne stanovili požiadavky na vybavenie staveniska.
- Dbáme na to, aby sa každý, kto budovu využíva, mohol bezpečne pohybovať, a aby všetky povolenia, plány a výpočty boli skontrolované a schválené príslušnými orgánmi.
- Náš inštalačný tím zabezpečí ochranu podlahy, steny a prístupové cesty tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, a vynakladá maximálne úsilie na to, aby hluk a prach boli čo najmenšie.
- Obyvatelia môžu mať aktuálne informácie o časovom harmonograme a priebehu modernizačných prác sledovaním nástenky KONE InfoMod vo vstupnej hale budovy a udržiavaním kontaktu so správcom budovy.

## Harmonogram inštalácie

**1** Návšteva na mieste s cieľom naplánovať projekt a bezpečné prístupové cesty pre obyvateľov



**3** Demontáž starého vybavenia a recyklácia alebo ekologické likvidácia materiálov



**2** Inštalácia nového zariadenia



**4** Kontrola pri odovzdávaní a kontrola kvality





# Ako je to so servisom môjho modernizovaného výťahu?

Teraz, keď máte inteligentný, zmodernizovaný výťah - budete sa oň chcieť riadne starať.

Vďaka našej rozsiahlej sieti technikov vám vždy niekto pomôže. A vďaka preventívnej údržbe založenej na umelej inteligencii budete upozornení, ak vaše zariadenie potrebuje kontrolu - skôr, ako sa stane závažná nehoda. Takže si môžete vydýchnuť s vedomím, že vaša investícia bude riadne a správne udržiavaná počas celej svojej životnosti. A ešte lepšie - ľuďmi, ktorým na tom záleží.





# Ako vám modernizácia výťahov pomôže dosiahnuť ciele udržateľnosti?

Je to vlastne celkom jednoduché.

Modernizáciou vašej budovy pomocou najnovších ekologických inteligentných technológií môžete dosiahnuť až 70 % úspory energie vďaka vylepšeným výťahovým komponentom. Patria sem možnosti, ako sú modernizované LED svetlá alebo úplne nový výťah s technológiou rekuperácie energie. Vaše zariadenie bude mať tiež dlhšiu životnosť, čím ušetríte náklady na ďalšiu rekonštrukciu.

A ako váš partner zabezpečíme, aby boli počas plánovania a realizácie štandardne splnené všetky miestne požiadavky na ekologickú účinnosť.



KONE poskytuje inovatívne a ekologicky účinné riešenia pre výťahy, eskalátory, automatické dvere do budov a systémy, ktoré ich integrujú do dnešných inteligentných budov. Našich zákazníkov podporujeme na každom kroku: od návrhu, výroby a inštalácie až po servisnú starostlivosť a modernizáciu.

KONE je celosvetovým lídrom v riadení plynulého pohybu osôb a nákladu v budovách. Vďaka tomu sme spoľahlivým partnerom počas celého životného cyklu budovy. Sme rýchli, flexibilní a máme zaslúženú povesť technologického lídra vďaka inováciám, ako sú KONE 24/7 Connected Services a KONE UltraRope®.

KONE zamestnáva viac ako 60 000 špecializovaných odborníkov, ktorí vám pomáhajú na globálnej aj lokálnej úrovni.

KONE s.r.o.

Galvaniho 7/B  
Bratislava  
821 04  
Slovensko

Tel: 0800 173 174  
[informacie@kone.com](mailto:informacie@kone.com)

[www.kone.sk](http://www.kone.sk)

Táto publikácia slúži len na všeobecné informačné účely a vyhradzuje si právo kedykoľvek zmeniť dizajn a špecifikácie výrobku. Žiadne vyhlásenie obsiahnuté v tejto publikácii nemožno považovať za záruku alebo podmienku, výslovnú alebo implicitnú, týkajúcu sa akéhokoľvek výrobku, jeho vhodnosti na konkrétny účel, predajnosti, kvality alebo vyjadrenia podmienok akejkoľvek kúpnej zmluvy. Medzi vytlačenými a skutočnými farbami môžu byť mierne rozdiely. Copyright © 2024 KONE Corporation.

10/2024

**Dedicated to  
People Flow™**